

Poradnik dla Przedsiębiorców zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą.

WYBRANE ZADANIA	NA CO NALEŻY ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ SZUKAJĄC LUB PRZYGOTOWUJĄC LOKAL	OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWNE	SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY
DZIAŁALNOŚĆ ŻYWNOSCIOWO – ŻYWIENIOWA	<p>Przygotowując lokal dla planowanej działalności żywnościowo – żywieniowej należy zwrócić szczególną uwagę na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Właściwe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie nieczystości. Budynek z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi powinien być zaopatrzone co najmniej w wodę do spożycia przez ludzi oraz dla innych celów odpowiednio do przeznaczenia. Budynek: mieszkalny, zamieszkania zbiorowego, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, oświaty, nauki, zakładu żywienia, produkcji i handlu żywnością, a także inne budynki powinny mieć indywidualną lub centralną instalację ciepłej wody. Budynek wyposażony w instalację wodociągową powinien mieć zapewnione odprowadzenie ścieków bytowo – gospodarczych oraz ścieków technologicznych, jeżeli one występują. Kwestię zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków reguluje Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019 poz. 1437 ze zm.). Woda w lokalu winna spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dn. 7 grudnia 2017 r., w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia (Dz.U. 2017, poz. 2294). Budynek powinien być podłączony do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W razie braku warunków do takiego podłączenia można korzystać z indywidualnego ujęcia wody, a także zastosowania zbiornika bezodpływowego na ścieki. Obiekty nie podłączone do sieci kanalizacji sanitarnej winny odprowadzać nieczystości do szczelnego zbiornika wybieralnego/przydomewej oczyszczalni ścieków. -Prawidłową wysokość pomieszczeń (Minimalna wysokość pomieszczeń została określona w §72 ust.1 – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie). I zależna jest od: liczby osób i czasu ich przebywania w pomieszczeniu, rodzaju pomieszczenia oraz warunków w nim panujących. Wysokość ta może wynosić od 2,2 m do 3,3 m. (wys. 2,2 m dopuszczana jest dla pomieszczeń na antresoli, w dyżurkach i portierniach oraz w razie pobytu czasowego ludzi, jeżeli nie występują czynniki szkodliwe dla zdrowia) W § 72 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U 2019, poz. 1065) ustawodawca dopuścił możliwość uzyskania odstępstwa od przepisu dla pomieszczeń o zaniżonej wysokości wynoszącej nie mniej niż 2,5 m. Zgodnie z tym przepisem pomieszczenia, których wysokość powinna wynosić co najmniej 3 m i 3,3 m, mogą być obniżone do wysokości nie mniejszej niż 2,5 m, w przypadku zastosowania wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej lub klimatyzacji, pod warunkiem uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego. Właściwy terytorialnie - Małopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny (Kraków, ul. Prądnicka 76), może wyrazić zgodę na obniżenie wysokości pomieszczeń do poziomu nie mniejszego niż 2,5 m, pod warunkiem zastosowania w nich wentylacji mechanicznej nawiewno – wywiewnej lub klimatyzacji (na złożony wniosek strony). - Właściwą wentylację pomieszczeń (wymiana powietrza powinna zapewniać odpowiednią wielkość wymiany powietrza. Wentylacja i stan techniczny instalacji powinna być zgodna z przepisami prawa i Normami Polskimi (w tym z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U 2019, poz. 1065); oraz normą PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania. 	<ul style="list-style-type: none"> - Ustawa z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz. U. z 2019 r. poz. 1252 z późn. zm) - Rozporządzenie (WE) nr 852/2.004 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 29 kwietnia 2004 r. w sprawie higieny środków spożywczych (Dz.U. L 139 z 30.4.2004, str. 1–54, Polskie wydanie specjalne: Rozdział 13 Tom 34 P. 319 - 337); - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U 2019, poz. 1065) - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) -Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019 poz. 1437 ze zm.) - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017 r. r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz.U z 2017 r., poz. 2294). 	<p>Podmioty działające na rynku spożywczym lub na rynku materiałów i wyrobów przeznaczonych do kontaktu z żywnością zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 25 sierpnia 2006 r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia składają wniosek o wpis do rejestru zakładów albo o zatwierdzenie zakładu i o wpis do rejestru zakładów, w terminie co najmniej 14 dni przed dniem rozpoczęcia planowanej działalności, w formie pisemnej</p> <p>Wnioski o tzw. „odbiór” (tj. o przeprowadzenie kontroli obiektu i wydanie stosownej decyzji, bądź opinii o spełnianiu odpowiednich warunków sanitarno-higienicznych w obiekcie) należy składać w momencie, gdy obiekt, który ma być przedmiotem kontroli, jest w pełni wyposażony i przygotowany do rozpoczęcia planowanej działalności.</p> <p>W toku prowadzonego postępowania odbiorowego, OZNS sporządza opinię sanitarną orzekającą, że zostały (lub nie zostały) spełnione warunki higieniczno-sanitarne do prowadzenia działalności zgodnie z przeznaczeniem oraz decyzję płaćniczą. Oddział Higieny Żywności i Żywienia, Przedmiotów Użytku i Kosmetyków dokonuje wpisu do rejestru zakładów podlegających urzędowej kontroli organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz sporządza decyzję zatwierdzającą zakład i zaświadczenie o dokonanym wpisie.</p> <p>Termin załatwienia sprawy- w ciągu miesiąca licząc od dnia wszczęcia postępowania, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy wnioskodawca otrzymuje stosowne dokumenty.</p> <p>Do wyżej określonego terminu załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu; art. 35 § 5 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2020 r. poz. 256 z późn. zm)</p> <p>pobierz wniosek</p>

Poradnik dla Przedsiębiorców zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą.

WYBRANE ZADANIA	NA CO NALEŻY ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ SZUKAJĄC LUB PRZYGOTOWUJĄC LOKAL	OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWNE	SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY
	<p>W dniu 8 lutego 2000 uchwalono zmianę do tej normy PN-83/B-03430/Az3:2000); ponadto należy przewidzieć odciały miejscowe – okapy kuchenne do usuwania oparów tłuszczowych – przeznaczone do montażu nad urządzeniami kuchennymi typu: frytownice, patelnie, grille, trzony kuchenne – będącymi źródłem dużej ilości energii termicznej oraz oparów tłuszczowych lub kondensacyjne – przeznaczone do instalacji nad urządzeniami emitującymi znaczne ilości ciepłą oraz pary wodnej (np. zmywarki do naczyń).</p> <p>- Właściwą ilość urządzeń wodnych umożliwiającą higieniczne prowadzenie wszystkich działań</p> <p>- Prawidłowe rozmieszczenie, wyposażenie, konstrukcję, i wielkość pomieszczeń żywieniowych, które umożliwiają stosowanie dobrej praktyki higieny i minimalizowanie ryzyka zanieczyszczenia żywności (należy unikać krzyżowania się dróg określanych jako „czyste” z drogami „brudnymi”</p> <p>- Właściwe oświetlenie pomieszczeń - Pomieszczenie przeznaczone na pobyt ludzi powinno mieć zapewnione oświetlenie dzienne, dostosowane do jego przeznaczenia, kształtu i wielkości. W pomieszczeniu przeznaczonym na pobyt ludzi stosunek powierzchni okien, liczonej w świetle ościeżnic, do powierzchni podłogi powinien wynosić co najmniej 1:8, natomiast w innym pomieszczeniu (nieprzeznaczonym dla pobytu ludzi), w którym oświetlenie dzienne jest wymagane ze względów na przeznaczenie - co najmniej 1:12. Oświetlenie światłem sztucznym pomieszczenia przeznaczonego na pobyt ludzi powinno odpowiadać potrzebom użytkowym i spełniać wymagania Polskiej Normy dotyczącej oświetlenia wnętrz światłem elektrycznym. Ogólne oświetlenie światłem sztucznym pomieszczenia przeznaczonego na stały pobyt ludzi powinno zapewniać odpowiednie warunki użytkowania całej jego powierzchni.</p> <p>W przypadku gdy pomieszczenie, oświetlone wyłącznie światłem sztucznym, jest pomieszczeniem stałej pracy, dla zastosowania wyłącznie oświetlenia światłem sztucznym, w tym elektrycznym, jest wymagane uzyskanie zgody właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego, wydanej w porozumieniu z właściwym okręgowym inspektorem pracy, zgodnie z § 58 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U 2019, poz. 1065). Warunki oświetlenia pomieszczeń i miejsc pracy reguluje PN-EN 12 464-1:2012</p> <p>- Odpowiednie materiały wykończeniowe ścian, sufitów i posadzek oraz mebli i sprzętów stanowiących wyposażenie obiektu (Ściany – w obszarach w których pracuje się z żywnością - i posadzki muszą być utrzymane w dobrym stanie; ich powierzchnie winny być wykonane z materiałów zmywalnych i nienasiąkliwych. Sufity muszą być wykończone w sposób uniemożliwiający gromadzenie się zanieczyszczeń oraz redukujący kondensację, wzrost niepożądanych pleśni oraz strząsanie cząstek</p> <p>- Lokalizację poziomu podłogi pomieszczeń w odniesieniu do poziomu otaczającego terenu, zgodnie z § 73 ust. 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.</p> <p>W pomieszczeniu produkcyjnym i usługowym poziom podłogi może znajdować się na poziomie terenu urządzonego przy budynku. Obniżenie poziomu podłogi poniżej terenu wymaga uzyskania zgody państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego wydanej w porozumieniu z właściwym okręgowym inspektorem pracy.</p>		

Poradnik dla Przedsiębiorców zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą.

WYBRANE ZADANIA	NA CO NALEŻY ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ SZUKAJĄC LUB PRZYGOTOWUJĄC LOKAL	OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWNE	SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY
DZIAŁALNOŚĆ INNA NIŻ ŻYWIENIOWA - ŻYWIENIOWA	<p>Przygotowując lokal dla planowanej działalności innej, niż żywnościowo – żywieniowej należy zwrócić szczególną uwagę na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - właściwe zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie nieczystości (j.w.) - prawidłową wysokość pomieszczeń (Minimalna wysokość pomieszczeń została określona w §72 ust.1 – Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie). I zależna jest od: liczby osób i ich czasu przebywania w pomieszczeniu, rodzaju pomieszczenia oraz warunków w nim panujących. Ustawodawca dopuścił możliwość uzyskania odstępstwa dla pomieszczeń o zaniżonej wysokości wynoszącej nie mniej niż 2,5 m (szczegóły j.w.) - właściwą wentylację pomieszczeń – wg normy PN-83/B-03430 Wentylacja w budynkach mieszkalnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej - Wymagania. W dniu 8 lutego 2000 uchwalono zmianę do tej normy PN-83/B-03430/Az3:2000); - właściwą ilość urządzeń wodnych umożliwiającą higieniczne prowadzenie wszystkich działań – w zależności od potrzeb i przeznaczenia obiektu - właściwe oświetlenie pomieszczeń - Warunki oświetlenia pomieszczeń i miejsc pracy reguluje PN-EN 12 464-1:2012 - odpowiednie materiały wykończeniowe ścian, sufitów i posadzek oraz mebli i sprzętów stanowiących wyposażenie obiektu (stosownie do potrzeb, materiały winny posiadać atesty Państwowego Zakładu Higieny). 	<ul style="list-style-type: none"> - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U 2019, poz. 1065) - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650z późn. zm.) <p>oraz przepisy szczegółowe związane z przedmiotem działalności</p>	<p>Termin załatwienia sprawy- w ciągu miesiąca licząc od dnia wszczęcia postępowania, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy wnioskodawca otrzymuje opinię sanitarną o spełnieniu wymagań higienicznych i sanitarnych do prowadzenia działalności zgodnie z przeznaczeniem.</p> <p>Do wyżej określonego terminu załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu, art. 35 § 5 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. 2020 poz. 256 z późn. zm.)</p> <p>pobierz wniosek</p>
DZIAŁALNOŚĆ LECZNICZA	<p>Przygotowując lokal dla planowanej działalności leczniczej należy zwrócić szczególną uwagę na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wyodrębnienie zespołu pomieszczeń przeznaczonych na działalność leczniczą od pomieszczeń w budynku wykorzystywanych do innych celów - wysokość pomieszczeń (2,5 m dla pomieszczeń przeznaczonych dla pobytu max 4 osób, 3 m dla pobytu więcej niż 4 osób, 3,3 m jeżeli występują czynniki uciążliwe lub szkodliwe dla zdrowia). - lokalizację poziomu podłogi pomieszczeń w odniesieniu do poziomu otaczającego terenu – poziom podłogi powinien być co najmniej 0,3 m powyżej terenu się pomieszczenia o charakterze diagnostycznym, terapeutycznym, magazynowym i o funkcjach pomocniczych, przeznaczonych na pobyt ludzi, pod warunkiem uzyskania zgody właściwego państwowego wojewódzkiego inspektora sanitarnego) - kształt i powierzchnię pomieszczeń, która winna umożliwiać prawidłowe urządzonego przy budynku (poniżej poziomu terenu urządzonego przy budynku dopuszcza rozmieszczenie zainstalowanie i użytkowanie niezbędnych urządzeń, aparatury i sprzętu - dostosowanie zakładów do potrzeb osób niepełnosprawnych ruchowo (wejścia do zakładów oraz ciągi komunikacji wewnętrznej winny być pozbawione barier architektonicznych utrudniających poruszanie się osobom niepełnosprawnym; w obiekcie niewyposażonym w dźwigi należy zainstalować urządzenia techniczne zapewniające osobom niepełnosprawnym dostęp na kondygnacje z pomieszczeniami użytkowymi, z których mogą one korzystać; ponadto na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych, co najmniej jedno z ogólnodostępnych pomieszczeń higieniczno-sanitarnych powinno być przystosowane dla tych osób (zgodnie z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane –Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 ze zm. - należy zapewnić niezbędne warunki do korzystania z obiektów użyteczności publicznej przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich). <p>Wszelkie sprawy związane z ochroną radiologiczną (aparatury i pracowniami rtg, mammografii, itp.) rozpatrywane są przez Małopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego zgodnie z zapisem art. 12 ust.1a pkt 2 ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz. U. 2019 poz. 59 z późn. zm)</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 295). - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (Dz. U. z 2019 r. poz. 595) - Ustawa o diagnostyce laboratoryjnej z dnia 27 lipca 2001 r. (Dz.U. z 2019 r. poz. 849 z późn. zm.) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 3 marca 2004 r. w sprawie wymagań, jakim powinno odpowiadać medyczne laboratorium diagnostyczne (Dz. U. z 2004 r. nr 43 poz. 408 z późn. zm) 	<p>Termin załatwienia sprawy- w ciągu miesiąca od dnia wszczęcia postępowania, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy wnioskodawca otrzymuje decyzję potwierdzającą spełnienie wymagań, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (celem wpisu do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą).</p> <p>Do wyżej określonego terminu załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu; art. 35 § 5 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.)</p> <p>pobierz wniosek</p>

Poradnik dla Przedsiębiorców zamierzających rozpocząć działalność gospodarczą.

WYBRANE ZADANIA	NA CO NALEŻY ZWRÓCIĆ SZCZEGÓLNA UWAGĘ SZUKAJĄC LUB PRZYGOTOWUJĄC LOKAL	OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY PRAWNE	SPOSÓB I TERMIN ZAŁATWIENIA SPRAWY
ZAKOŃCZENIE BUDOWY	<p>Na etapie kontroli należy przedłożyć:</p> <ul style="list-style-type: none"> - decyzję zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę. -oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy; -protokoły badań i sprawdzeń (w tym: wynik badania wody, protokół potwierdzający zapewnienie właściwej wentylacji – opinię kominarską i/lub protokół skuteczności wentylacji mechanicznej, ewentualnie protokół pomiarów natężenia oświetlenia lub szczelności szamba. Poprawność działania wentylacji mechanicznej określa osoba posiadająca stosowne uprawnienia budowlane do projektowania lub kierowania robotami budowlanymi w zakresie instalacji – bez ograniczeń lub z wyszczególnioną instalacją wentylacji (zgodnie z art. 12 i 13 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane). Prawidłowość podłączenia okapu oraz szczelność przewodów kominowych winna zostać potwierdzona stosowną opinią kominarską. Do przeprowadzania okresowych kontroli przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych) właściciele i zarządców nieruchomości zobowiązuje artykuł 62 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) -potwierdzenie odbioru wykonanych przyłączy (wodnych i kanalizacyjnych) 	<p>- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.)</p>	<p>Tut. Inspektor Sanitarny zajmuje stanowisko w sprawie zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym w terminie 14 dnia od dnia otrzymania zgłoszenia. W powyższy termin wliczona jest kontrola obiektu (sporządzany jest protokół kontroli) oraz zajęcie stanowiska w formie wydania decyzji lub opinii sanitarnej</p> <p>Niezajęcie stanowiska (brak przeprowadzonej w obiekcie kontroli) w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia, traktowane jest jako niezgłoszenie sprzeciwu lub uwag.</p>
UZGODNIENIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ	<p>Dokumentacja projektowa składana do uzgodnienia winna spełniać wymogi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zapewniać czytelność oraz właściwą formę (symbolikę) i skalę dokumentacji projektowej - zawierać adres lokalizacji i podpis autora na przedłożonych rysunkach -zawierać informacje dotyczące: <ul style="list-style-type: none"> *rodzaju budynku * miejsca lokalizacji (kondygnacji) obiektu w budynku * zaopatrzeniu w media (w tym dostęp do bieżącej ciepłej i zimnej wody, rodzaj kanalizacji) * wysokości i powierzchni pomieszczeń *planowanego systemu wentylacji *sposobu wykończenia: ścian, sufitów i posadzek oraz mebli i sprzętów stanowiących wyposażenie obiektu * planowanego zatrudnienia *ewentualnych uzyskanych odstępstw od warunków technicznych (dot. nienormatywnej wysokości pomieszczeń, braku oświetlenia dziennego oraz obniżenia poziomu podłogi pomieszczeń poniżej terenu urządzonego przy budynku) *szczegółowego opisu i zakresu planowanej działalności (np. w przypadku działalności żywnościowo – żywieniowej należy określić czy posiłki będą przygotowywane od surowca do gotowej potrawy czy wyłącznie z półproduktów; należy wskazać drogę dostaw towarów oraz drogę ekspedycji wyrobu gotowego). <p>Dokumentacja projektowa może być uzgadniana także przez rzeczoznawców ds. sanitarno-higienicznych działających z upoważnienia Głównego Inspektora Sanitarnego, stosownie do rodzaju inwestycji i zakresu uprawnień rzeczoznawców ds. sanitarno-higienicznych określonych w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw sanitarno-higienicznych (Dz. U. Nr 210, poz. 1792). Ogólnopolska lista rzeczoznawców do spraw -sanitarnohigienicznych została zamieszczona na stronie internetowej Głównego Inspektoratu Sanitarnego gis.gov.pl</p>	<p>Dokumentacja projektowa obiektu/lokalu powinna uwzględniać wymagania obowiązujących przepisów m.in.:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r., poz. 1186 ze zm.) - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1065) - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. Nr 169, poz. 1650 z późn. zm.) -Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U. 2018 poz. 1935) <p>oraz przepisów szczegółowych związanych z przedmiotem działalności.</p>	<p>Termin załatwienia sprawy- w ciągu miesiąca licząc od dnia wszczęcia postępowania, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy wnioskodawca otrzymuje opinię sanitarną stwierdzającą uzgodnienie projektu: pozytywne (bez uwag, bądź z uwagami) lub brak uzgodnienia (opinia negatywna).</p> <p>Do wyżej określonego terminu załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu; art. 35 § 5 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm)</p> <p>pobierz wnioski</p>